

Oulun Golf Oy
Varsinainen yhtiökokous
(kevätkokous)

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja ja sihteeri
3. Vahvistetaan ääniluettelo
4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
5. Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
6. Hyväksytään kokouksen esityslista
7. Esitetään tilinpäätös: tuloslaskelma, tase, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus
8. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
9. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
10. Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aiheutta
11. Informoidaan osakkaille ajankohtainen tieto Sankivaaran gol kentän mahdolliseen 9-reiän laajennukseen liittyen.
12. Muut esille tulevat asiat
13. Kokouksen päättäminen

OULUN GOLF OY

TOIMINTAKERTOMUS 2025

Yleistä

Yhtiö on jatkanut golftoimintaansa Sankivaarassa. Tilikausi oli yhtiön 36. toimintavuosi.

Hallinto

Hallituksen puheenjohtajana toimi Marko Leiviskä. Yhtiön hallitukseen ovat kuuluneet Marko Leiviskän lisäksi jäsenenä Heikki Aalto (vpj.), Heikki Varis, Anne Lindroth, Heikki Palosaari, Pasi Leipälä, Sami Heikkilä, sekä varajäsenenä Ilpo Rousti ja Maria Karppinen.

Yhtiön tilintarkastajina ovat toimineet KPMG Oy:stä Juha Väärälä (KHT) ja varatilintarkastajana Juho Rautio (KHT). Toimitusjohtajana toimi Petri Väänänen. Kenttämestarini toimi Marko Jaara ja apulaiskenttämestarina Juha Karsikko. Apulaiskenttämestari Veli Stefanius vastasi kunnostus- ja rakentamismurakoista.

Kentät

Kentille kausi 2025 oli haastava ja kenttien kunto oli huomattavasti edellisiä kausia heikompi. Kenttien heikko kunto johtui pääosin haastavasta talvesta, kentät jäätyivät pahasti hyvin varhaisessa vaiheessa ja olivat paksun jääpeitteen alla useita kuukausia. Mekaanista kentänhoitoa kuten holkitus- ja pystyleikkaus tullaan tehostamaan tulevaisuudessa. Lisäksi lannoitusohjelmiin tehdään muutoksia, joilla pyritään parantamaan tilannetta ja välttämään vastaavanlaiset tilanteet tulevina vuosina.

Par 3 -kenttä ja range avattiin 1.4. Sanki- ja Vaara-kentät avattiin talviviheriöille 25.4.2025. Pelikausi Sanki- ja Vaara-kentillä päättyi niin että viimeinen yhdeksän reikää suljettiin 7.11.2025. Golfkausi Sankivaarassa jatkui tämän jälkeen vielä Par 3-kenttällä.

Kierrokset

Lähtöjen määrä Sanki- ja Vaara-kentillä oli yhteensä 95.000 varausta, lisäksi Par 3-kenttällä pelattiin 10 000 kierrosta. Lähtöjen määrä kasvoi yhteensä 13 % kaudesta 2024, kasvu tulee pääosin pidemmästä golfkaudesta. Kenttien käyttöaste oli vilkkaimman sesongin aikaan 78 %. Kenttien käyttöaste on yksi Suomen korkeimmista ja sen kasvattaminen ei ole realistista.

Talous

Tilikauden tulot ylittivät budjetoidut tuotot 304 983,10 € ja edellisen vuoden liikevaihdon 260 042,05 €. Tulot kasvoivat tasaisesti kaikilla osa-alueilla edellisestä vuodesta. Ravintolan liikevaihto oli tilikaudella, 432 817,59 €. Investoinnit olivat yhteensä 157 525,10 €. Yhtiön kassatilanne oli hyvä koko tilikauden ajan. Vuoden 2025 poistot olivat 197 122,97 €. Yhtiön kirjanpidollinen tulos oli 5 669,39 € voitollinen. Pankkilainoja ei ollut tilikauden lopussa.

| 1000 euroa | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|------|-------|------|------|-------|
| Liikevaihto | 2637 | 2377 | 1887 | 1607 | 1498 |
| Poistot | 197 | 230 | 214 | 205 | 224 |
| Liiketulos | 5,6 | 35,7 | 32,3 | 10,1 | -59,2 |
| Tilikauden tulos | 5,6 | 35,7 | 32,3 | 10,1 | -61,3 |
| Omavaraisuusaste (%) | 96,9 | 96,87 | 92 | 95,5 | 95,20 |
| Maksuvalmius (QR) | 2,3 | 2,08 | 1,73 | 1,64 | 1,55 |

Investoinnit

Kokonaisinvestoinnit vuoden aikana olivat 157 525,10 €. Tilikauden aikana tehtyjä investointeja olivat, lava-auto, 3 kpl kentänhoitokonetta, kenttäalueen sähköt roboteille ja kentänlaajennukseen liittyvät tutkimukset.

Yhtiön osakkeet

Osakeanteja ei ole viime vuosina järjestetty. Yhtiön osakkeilla käytiin jälkimarkkinoilla aktiivisesti kauppaa.

Yhtiöllä on 275 A-osaketta, joilla kullakin on 20 ääntä, 984 B-osaketta sekä 116 C-osaketta, joilla kullakin on yksi ääni. Oulun Golfkerho ry omistaa yhtiön osakkeista 21,16 % ja äänimäärästä 83,57 %.

Tulevat näkymät

Yhtiön näkymät ovat hyvät. Golfin suosio on edelleen kasvanut Oulun talousalueella. Golfin suosion kasvu on ollut Oulussa koko Suomen kasvua suurempaa viimeisten vuosien aikana. Oulun talousalueen vähäinen golfkenttien määrä suhteessa talousalueen väkilukuun vaikuttaa yhtiön tulevaisuuden suunnitelmiin. Yhtiö on tehnyt Oulun kaupungin kanssa aiesopimuksen maa-alueesta mahdollista laajennusta varten. Vuoden 2025 aikana alueelle on tehty lukuisia tutkimuksia ja selvityksiä varmistaakseen, että laajennus on alueelle mahdollista toteuttaa. Hanke on kartoitus- ja selvitysvaiheessa ja lopullisen päätöksen laajennuksesta tekee Oulun Golf Oy yhtiökokous.

Yhtiökokous hyväksyi hallituksen esityksen 181,82 eur/per osake suuruisen rahoitusvastikkeen perimistä vuosina 2026 ja 2027 (yhteensä 363,64 eur/per osake). Kerättävä rahoitusvastike rahastoidaan taseessa SVOP-rahastoon (sijoitetun vapaan pääoman rahasto). Rahoitusvastikkeet peritään 15.10.2026 ja 15.10.2027. Samassa yhteydessä osakkailta peritään myös toteutuneet korkokulut. Kerättävä rahoitusvastike koskee vuosien 2025–2027 aikana tehtäviä investointi- ja remonttikokonaisuuksia, jotka ovat harjoitusalueen keinonurmettaminen, lyöntipaikkojen uudistaminen sekä laajentaminen ja uuden harjoitusviheriön rakentaminen.

Suunnitelman mukaiset investoinnit vuodelle 2026 ovat 250.000 € sekä lisäksi 400.000 € investointi harjoitusalueen keinonurmimattoon.

Tilikauden tuloksen käsittely

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 5 669,39 € siirretään voittotilille ja ettei osinkoa jaeta.

Oulun Golf Oy

Tilinpäätös

1.1.2025 - 31.12.2025

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2035 asti

Osoite Mikonmäentie 201
90650 Oulu

Y-tunnus 0732405-9
Kotikunta: Oulu

Sisällysluettelo

| | |
|---------------------|---|
| Sisällysluettelo | 1 |
| Tase | 2 |
| Tuloslaskelma | 4 |
| Liitetiedot | 5 |
| Yhtiön osakkeet | 7 |
| Allekirjoitukset | 8 |
| Tilinpäätösmerkintä | 8 |

| Tase | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|---------------------|---------------------|
| VASTAAVAA | | |
| PYSYVÄT VASTAAVAT | | |
| Aineettomat hyödykkeet | | |
| Aineettomat oikeudet | 2 219,00 | 4 438,00 |
| Aineettomat hyödykkeet yhteensä | 2 219,00 | 4 438,00 |
| Aineelliset hyödykkeet | | |
| Maa- ja vesialueet | | |
| Omistetut | 4 768 972,37 | 4 733 232,09 |
| Rakennukset ja rakennelmat | | |
| Omistetut | 939 324,18 | 971 439,78 |
| Koneet ja kalusto | 223 428,03 | 257 701,74 |
| Muut aineelliset hyödykkeet | 27 694,32 | 34 424,16 |
| Aineelliset hyödykkeet yhteensä | 5 959 418,90 | 5 996 797,77 |
| Sijoitukset | | |
| Muut osakkeet ja osuudet | 1 238,40 | 938,88 |
| Sijoitukset yhteensä | 1 238,40 | 938,88 |
| PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ | 5 962 876,30 | 6 002 174,65 |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT | | |
| Saamiset | | |
| Lyhytaikaiset | | |
| Myyntisaamiset | 1 190,00 | 1 415,85 |
| Muut saamiset | 39 170,28 | 15 815,42 |
| Siirtosaamiset | 22 087,36 | 25 096,29 |
| Saamiset, lyhytaikaiset yhteensä | 62 447,64 | 42 327,56 |
| Saamiset yhteensä | 62 447,64 | 42 327,56 |
| Rahoitusarvopaperit | | |
| Muut osakkeet ja osuudet | 101 295,54 | 86 948,95 |
| Rahoitusarvopaperit yhteensä | 101 295,54 | 86 948,95 |
| Rahat ja pankkisaamiset | 293 094,05 | 287 871,69 |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ | 456 837,23 | 417 148,20 |
| VASTAAVAA YHTEENSÄ | 6 419 713,53 | 6 419 322,85 |

| Tase | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|---------------------|---------------------|
| VASTATTAVAA | | |
| OMA PÄÄOMA | | |
| Osakepääoma | | |
| Osakepääoma | 23 125,84 | 23 125,84 |
| Ylikurssirahasto | 2 162 968,89 | 2 162 968,89 |
| Muut rahastot | | |
| Muut rahastot | 4 165 975,65 | 4 165 975,65 |
| Edellisten tilikausien voitto (tappio) | -136 655,21 | -172 335,79 |
| Tilikauden voitto (tappio) | 5 669,39 | 35 680,58 |
| OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ | 6 221 084,56 | 6 215 415,17 |
| VIERAS PÄÄOMA | | |
| Lyhytaikainen | | |
| Saadut ennakot | 2 158,50 | 3 057,00 |
| Ostovelat | 50 099,04 | 37 793,07 |
| Muut velat | 23 111,21 | 41 146,67 |
| Siirtovelat | 123 260,22 | 121 910,94 |
| Lyhytaikainen, yhteensä | 198 628,97 | 203 907,68 |
| VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ | 198 628,97 | 203 907,68 |
| VASTATTAVAA YHTEENSÄ | 6 419 713,53 | 6 419 322,85 |

Tuloslaskelma

1.1.2025 - 31.12.2025

1.1.2024 - 31.12.2024

| | | |
|--|----------------------|---------------------|
| LIKEVAIHTO | 2 590 321,22 | 2 341 793,99 |
| Liiketoiminnan muut tuotot | 47 018,11 | 34 970,00 |
| Materiaalit ja palvelut | | |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat | | |
| Ostot tilikauden aikana | -571 994,83 | -533 600,26 |
| Ulkopuoliset palvelut | -120 635,98 | -18 916,08 |
| Materiaalit ja palvelut yhteensä | -692 630,81 | -552 516,34 |
| Henkilöstökulut | | |
| Palkat ja palkkiot | -844 850,59 | -771 172,80 |
| Henkilösivukulut | | |
| Eläkekulut | -144 465,15 | -132 610,74 |
| Muut henkilösivukulut | -59 571,54 | -24 695,65 |
| Henkilöstökulut yhteensä | -1 048 887,28 | -928 479,19 |
| Poistot ja arvonalentumiset | | |
| Suunnitelman mukaiset poistot | -197 122,97 | -229 778,72 |
| Poistot ja arvonalentumiset yhteensä | -197 122,97 | -229 778,72 |
| Liiketoiminnan muut kulut | | |
| Liiketoiminnan muut kulut | -710 312,47 | -653 706,86 |
| Liiketoiminnan muut kulut yhteensä | -710 312,47 | -653 706,86 |
| LIKEVOITTO (-TAPPIO) | -11 614,20 | 12 282,88 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | | |
| Muut korko- ja rahoitustuotot | | |
| Muilta | 17 641,11 | 28 486,77 |
| Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista | 299,52 | 0,00 |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut | | |
| Muille | -76,04 | -5 089,07 |
| Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä | 17 864,59 | 23 397,70 |
| VOITTO (TAPPIO) ENNEN TP-SIIRTOJA JA VEROJA | 6 250,39 | 35 680,58 |
| Tuloverot | -581,00 | 0,00 |
| TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO) | 5 669,39 | 35 680,58 |

Liitetiedot

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrittysäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätöstä laadittaessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.

Arvioidut taloudelliset vaikutusajat ja vuotuiset poistoprosentit hankitamenoista ovat seuraavat:

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| Rakennukset | 2-3 % menojäännöspoisto |
| Koneet ja kalusto (v. 2020 jälkeiset) | 25 - 50 % menojäännöspoisto |
| Muut aineelliset hyödykkeet | 10 vuoden tasapoisto |
| Kentän perusparannusmenot | 20 vuoden tasapoisto |

Uusien koneiden poistossa on noudatettu verohuojennuslain sallimaa enimmäispoistoprosenttia.

Henkilöstö

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Tilikaudella yhtiön palveluksessa oli keskimäärin 21 henkilöä (20 henkilöä ed. tilikaudella).

| Oman pääoman muutokset tilikaudella | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|-------------------|-------------------|
| Osakepääoma tilikauden alussa | 23 125,84 | 23 125,84 |
| Osakepääoma tilikauden lopussa | 23 125,84 | 23 125,84 |
| Ylikurssirahasto tilikauden alussa | 2 162 968,89 | 2 162 968,89 |
| Ylikurssirahasto tilikauden lopussa | 2 162 968,89 | 2 162 968,89 |
| Sidottu oma pääoma yhteensä tilikaudella | 2 186 094,73 | 2 186 094,73 |
| Muut rahastot tilikauden alussa | 4 165 975,65 | 4 165 975,65 |
| Muut rahastot tilikauden lopussa | 4 165 975,65 | 4 165 975,65 |
| Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden alussa | -172 335,79 | -204 703,61 |
| Tilikauden voiton/tappion siirto | 35 680,58 | 32 367,82 |
| Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden lopussa | -136 655,21 | -172 335,79 |
| Tilikauden voitto/tappio | 5 669,39 | 35 680,58 |
| Vapaa oma pääoma yhteensä | 4 034 989,83 | 4 029 320,44 |
| Oma pääoma yhteensä | 6 221 084,56 | 6 215 415,17 |

| Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta (OYL 13:5 §) | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|--------------|--------------|
| Muut rahastot | 4 165 975,65 | 4 165 975,65 |
| Edellisten tilikausien voitto (tappio) | -136 655,21 | -172 335,79 |
| Tilikauden voitto (tappio) | 5 669,39 | 35 680,58 |
| Vapaa oma pääoma yhteensä | 4 034 989,83 | 4 029 320,44 |
| Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä | 4 034 989,83 | 4 029 320,44 |

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Jakokelpoisen oman pääoman määrä on 4 034 989,83 euroa. Tilikauden voitto on 5 669,39 euroa.

Hallitus ehdottaa, ettei osinkoa jaeta ja tilikauden voitto kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio tilille.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt

| | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|--------------|--------------|
| Annetut pantit ja vastuusitoumukset | | |
| Kiinteistökiinnitys | 2 092 100,00 | 2 092 100,00 |
| Nordea Rahoitus Suomi Oy Leasingvuokravastuut (sis. alv) | 123 940,41 | 176 770,60 |
| Maa-alueen vuokravastuut | 568 496,50 | 609 414,25 |
| Grenkeleasing Oy | 37 197,94 | 9 274,86 |
| OP yritys pankki/ leasing | 325 319,80 | 422 916,28 |

OP leasingvastuihin sisältyy jäännösarvoa 20 160,00

Yhtiön osakkeet

| Osakkeet | kpl | EUR |
|----------------------------|-----|-----------|
| A-sarja (20 ääntä / osake) | 275 | 4 625,17 |
| B-sarja (1 ääni / osake) | 984 | 16 549,69 |
| C-sarja (1 ääni / osake) | 116 | 1 950,68 |

Allekirjoitukset

Oulussa 25.03.2026

Petri Väänänen, toimitusjohtaja

Hallitus

Marko Leiviskä, puheenjohtaja

Anne Lindroth

Heikki Varis

Heikki Aalto

Heikki Palosaari

Sami Heikkilä

Pasi Leipälä

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

KPMG Oy

Juha Väärälä, KHT

Tilintarkastuskertomus

Oulun Golf Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Oulun Golf Oy:n (y-tunnus 0732405–9) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2025. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, vääräntämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonemme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntonne ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdesämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Oulussa 26. maaliskuuta 2026

KPMG OY AB

Tilintarkastusyhteisö

Juha Väärälä
KHT, JHT

Allekirjoittajat:

Nimi ***Allekirjoitettu tunnisteella*** ***Allekirjoituspäivä***

| | | |
|----------------------|--------------------------------|------------------|
| Juha Petteri Väärälä | Vahva sähköinen tunnistauminen | 2026-03-26 13:46 |
|----------------------|--------------------------------|------------------|



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.